



““2023, AÑO DE LA INTERCULTURALIDAD”

<b>UNIDAD RESPONSABLE:</b>	404- Consejería Jurídica
<b>PROGRAMA PRESUPUESTARIO:</b>	12- Infraestructura y equipamiento urbano
<b>COMPONENTE:</b>	4

Oaxaca de Juárez, Oaxaca a 29 de septiembre del 2023

## INFORME TRIMESTRAL

**DE: LIC. JESUS CIRIA ORTEGA LÓPEZ  
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE REGULARIZACIÓN TERRITORIAL**

Durante el tercer trimestre de 2023, el Departamento de Regularización Territorial se mantuvo activo en la gestión y asesoría jurídica para la regularización de propiedades que se encuentran dentro del municipio de Oaxaca de Juárez, se llevaron a cabo diversas reuniones con poseedores y se recibieron expedientes para el trámite de reconocimiento oficial de colonias.

### Mes de Julio de 2023:

- Asesoría Jurídica: Se brindó asesoría jurídica a 20 personas en el mes de julio.
- 7 de Julio de 2023: Se llevó a cabo una reunión conjunta con diversas autoridades y poseedores del asentamiento Santa Cecilia en la Agencia Municipal de Santa Rosa Panzacola para discutir el reconocimiento oficial de la colonia.
- 11 de Julio de 2023: Reunión con poseedores de la Colonia 10 de Abril para tratar asuntos relacionados con la escrituración de los predios ubicados en la Agencia Municipal de Sta. Rosa Panzacola.
- 12 de Julio de 2023: Reunión de trabajo para dar seguimiento al trámite del Paraje La Humedad en la Agencia Municipal de Pueblo Nuevo, Oaxaca, en relación al reconocimiento oficial de su colonia.
- Recepción de Documentación: Se recibieron 40 expedientes de poseedores que entregaron documentación para iniciar con el trámite de regularización de la tenencia de la tierra.

CONSEJERÍA JURÍDICA

1/3



**Oaxaca de Juárez**  
Patrimonio cultural de la humanidad  
2022 - 2024

**Mes de Agosto de 2023:**

- Asesoría Jurídica: Se brindó asesoría jurídica a 49 personas en agosto.
- 7 de Agosto de 2023: Atención a posecionarios del asentamiento humano denominado Buena Vista en Santa Rosa Panzacola para informarles el trámite a seguir para el reconocimiento oficial de su colonia.
- 8 de Agosto de 2023: Visita a la Colonia Heladio Ramírez López para ubicar predios que forman parte del catálogo de bienes municipales en coordinación con la Dirección de Patrimonio en Ciudad Administrativa junto con otras autoridades.
- 10 de Agosto de 2023: Reunión en relación a la donación de un predio para las instalaciones de la Asociación Civil de Drogadictos Anónimos en la ciudad de Oaxaca.
- 18 de Agosto de 2023: Reunión de trabajo con habitantes del asentamiento humano denominado Buena Vista, para darles asesoría jurídica en relación a su trámite de reconocimiento oficial de colonia.

**Mes de Septiembre de 2023:**

- Asesoría Jurídica: Se brindó asesoría jurídica a 24 personas en septiembre.
- 1 de Septiembre de 2023: Atención a posecionarios del asentamiento humano denominado Santa Cecilia para brindarles asesoría jurídica en relación a su trámite de reconocimiento oficial de colonia.
- 13-15 de Septiembre de 2023: Reunión en la Ciudad de Puebla con la Fiduciaria Div. Sur. BBVA en relación al **Fideicomiso Traslado de Dominio**, para la regularización de la Colonia Heladio Ramírez López y Sector II.
- 20 de Septiembre de 2023: Reunión de trabajo en relación a la petición de los integrantes del COMVIVE de la Colonia Santo Tomás sobre los inmuebles de uso común en su colonia.
- 17 de Septiembre de 2023: Atención a integrantes del asentamiento humano denominado Los Pinos, en Santa Rosa Panzacola para iniciar el trámite de reconocimiento oficial de su colonia.
- Recepción de Documentación: Se recibieron 143 expedientes de posecionarios del asentamiento humano denominado Los Pinos, para el trámite de reconocimiento oficial de su colonia.

**CONSEJERÍA JURÍDICA**

2/3



**Oaxaca de Juárez**  
Patrimonio cultural de la humanidad  
2022 - 2024

**Conclusiones:** Durante el tercer trimestre de 2023, el Departamento de Regularización Territorial ha continuado trabajando activamente en los trámites de la regularización de la tenencia de la tierra, con los poseedores, así como con los asentamientos irregulares que existen en el municipio de Oaxaca de Juárez, de igual forma se trabaja de manera constante con diversas autoridades municipales para coadyuvar en temas de tenencia de la tierra.

Las acciones descritas representan el 21% de la meta programada.

LIC. DAGOBERTO CARREÑO GOPAR  
CONSEJERO JURÍDICO.

LIC. MARIO ABRAHAM ARAGÓN MORALES  
DEPARTAMENTO DE PROCEDIMIENTOS  
LEGALES Y PROYECTOS NORMATIVOS

Oaxaca de Juárez  
Patrimonio cultural de la humanidad  
2022 - 2024

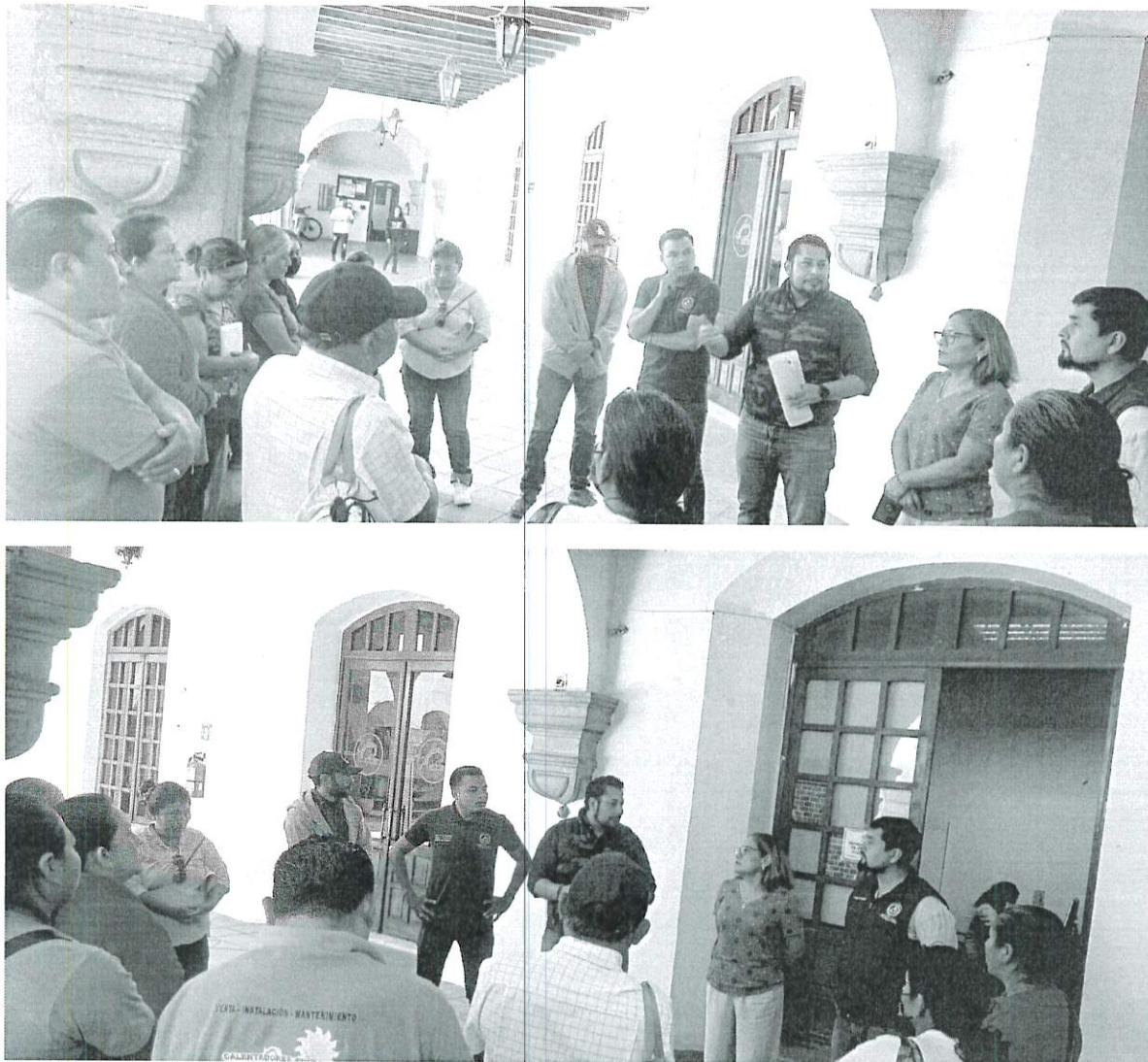
CONSEJERÍA  
JURÍDICA

C.C.P.- Expediente y minutario.

3/3

CONSEJERÍA JURÍDICA

UNIDAD RESPONSABLE	404 CONSEJERÍA JURÍDICA
PROGRAMA PRESUPUESTARIO	12
COMPONENTE	4
NIVEL	4.2



El día 7 de agosto del 2023, se atendió en coordinación con la dirección de agencias barrios y colonias se atendió a poseedores del asentamiento denominado Buena Vista de la Agencia Municipal de Santa Rosa Panzacola, para darles a conocer los requisitos para el reconocimiento oficial de su colonia.

4

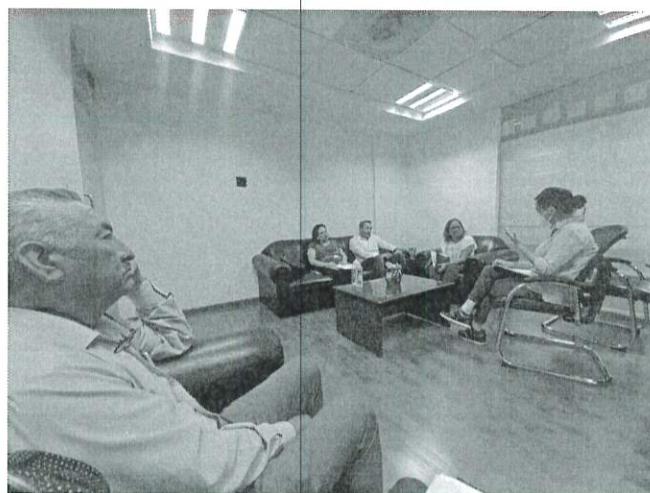
UNIDAD RESPONSABLE	404 CONSEJERÍA JURÍDICA
PROGRAMA PRESUPUESTARIO	12
COMPONENTE	4
NIVEL	4.2



el 8 de agosto del 2023, en coordinación con la dirección de patrimonio se realizó una visita a la colonia Heladio Ramírez López de la agencia municipal de santa rosa panzacola, con la finalidad de ubicar predios que forman parte del catálogo de bienes municipales.

F

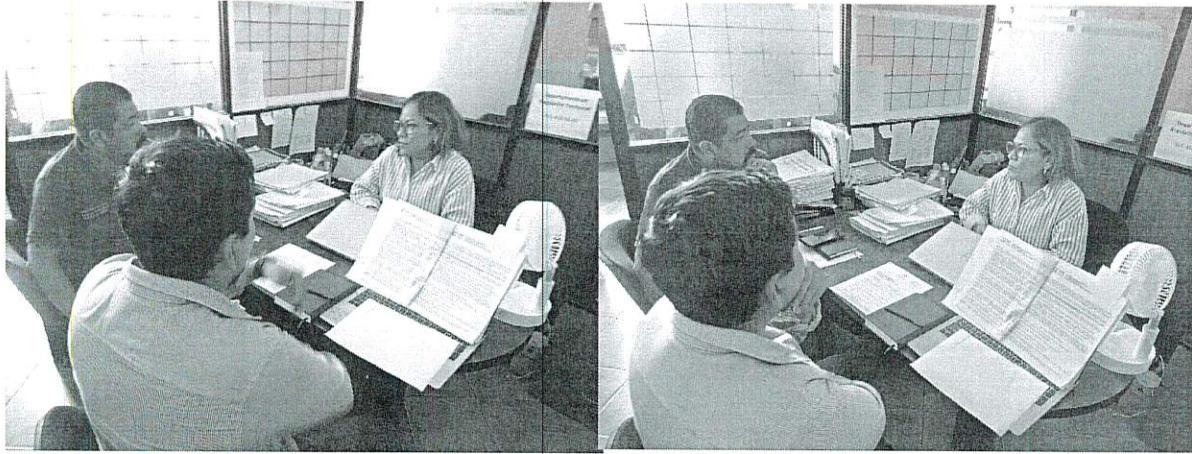
UNIDAD RESPONSABLE	404 CONSEJERÍA JURÍDICA
PROGRAMA PRESUPUESTARIO	12
COMPONENTE	4
NIVEL	4.2



EL 10 DE AGOSTO DE 2023, EN COORDINACIÓN CON LA DIPUTADA HAYDE REYES, DIRECCIÓN DE PATRIMONIO, LA SECRETARIA DE BIENESTAR Y LA DIRECCIÓN DE PATRIMONIO ESTATAL SE LLEVÓ A CABO UNA REUNIÓN EN RELACIÓN A LA PETICIÓN DE LA ASOCIACIÓN CIVIL DE DROGADICTOS ANÓNIMOS DE LA DONACIÓN DE UN PREDIO PARA SUS INSTALACIONES EN LA CIUDAD DE OAXACA

X

UNIDAD RESPONSABLE	404 CONSEJERÍA JURÍDICA
PROGRAMA PRESUPUESTARIO	12
COMPONENTE	4
NIVEL	4.2



CON FECHA 18 DE AGOSTO DEL 2023 SE SOSTUVO UNA REUNIÓN DE TRABAJO CON PERSONAL DE LA DIRECCIÓN DE AGENCIAS Y COLONIAS Y LA DIRECCIÓN DE CONCERTACIÓN SOCIAL Y POLÍTICA PARA PODER DAR RESPUESTA A LA PETICIÓN DE LOS HABITANTES DEL ASENTAMIENTO DENOMINADO BUENA VISTA, PERTENECIENTE A LA AGENCIA MUNICIPAL DE SANTA ROSA PANZACOLA.

UNIDAD RESPONSABLE	404 CONSEJERÍA JURÍDICA
PROGRAMA PRESUPUESTARIO	12
COMPONENTE	4
NIVEL	4.2



EL MES DE AGOSTO DEL AÑO 2023, SE RECIBIERON ALREDEDOR DE 15 SOLICITUDES CON LA FINALIDAD DE CONOCER LOS REQUISITOS, LLEVAR A CABO EL TRAMITE Y EN SU MOMENTO, LA GESTIÓN CORRESPONDIENTE PARA REGULARIZAR LA TENENCIA DE LA TIERRA.

+ /

UNIDAD RESPONSABLE	404 CONSEJERÍA JURÍDICA
PROGRAMA PRESUPUESTARIO	12
COMPONENTE	4
NIVEL	4.2



EL DÍA 1 DE SEPTIEMBRE DEL 2023, SE ATENDIÓ A POSESIONARIOS DEL ASENTAMIENTO DENOMINADO SANTA CECILIA PERTENECIENTES A LA AGENCIA MUNICIPAL DE SANTA ROSA PANZACOLA, PARA DARLES A CONOCER LOS AVANCES SOBRE EL RECONOCIMIENTO DE TERRITORIO QUE SE ESTÁ LLEVANDO CON SAN JACINTO AMILPAS.

UNIDAD RESPONSABLE	404 CONSEJERÍA JURÍDICA
PROGRAMA PRESUPUESTARIO	12
COMPONENTE	4
NIVEL	4.2



LOS DIAS 13, 14 Y 15 DE SEPTIEMBRE LA JEFA DEL DEPARTAMENTO DE REGULARIZACIÓN TERRITORIAL BAJO ORDEN DE COMISIÓN SE TRASLADO A LA CIUDAD DE PUEBLA PARA LLEVAR A CABO UNA REUNIÓN DE TRABAJO CON LA FIDUCIARIA DIV. SUR. BBVA PARA TRATAR ASUNTOS RELACIONADOS CON EL FIDEICOMISO DE LA COLONIA HELADIO RAMIREZ LOPEZ.

UNIDAD RESPONSABLE	404 CONSEJERÍA JURÍDICA
PROGRAMA PRESUPUESTARIO	12
COMPONENTE	4
NIVEL	4.2

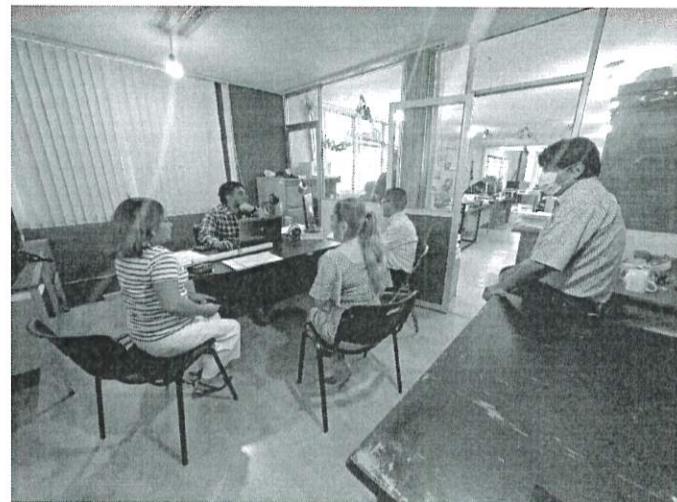


EL DIA 20 DE SEPTIEMBRE DEL 2023 EL DEL DEPARTAMENTO DE REGULARIZACIÓN TERRITORIAL Y EL DEPARTAMENTO DE PLANEACIÓN Y PROYECTOS URBANOS LLEVARON A CABO UNA REUNIÓN DE TRABAJO EN RELACIÓN A LA PETICIÓN DE LOS INTEGRANTES DEL COMVIVE DE LA COLONIA SANTO TOMAS.

X

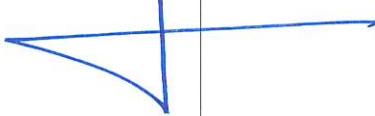
4

UNIDAD RESPONSABLE	404 CONSEJERÍA JURÍDICA
PROGRAMA PRESUPUESTARIO	12
COMPONENTE	4
NIVEL	4.2

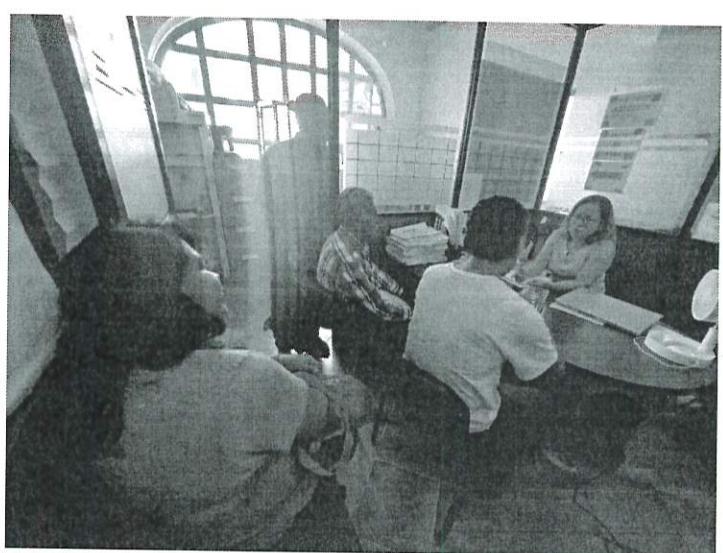
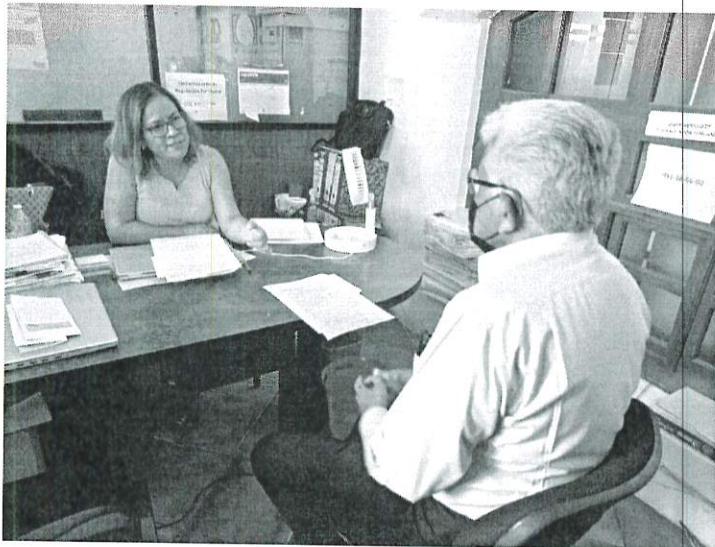


EL DIA 17 DE SEPTIEMBRE DE 2023 EL DEL DEPARTAMENTO DE REGULARIZACIÓN TERRITORIAL Y EL DEPARTAMENTO DE PLANEACIÓN Y PROYECTOS URBANOS ATENDIÓ A INTEGRANTES DEL ASENTAMIENTO HUMANO DENOMINADO LOS PINOS PERTENECIENTES A LA AGENCIA MUNICIPAL DE SANTA ROSA PANZACOLA, CENTRO OAXACA, PARA INICIAR CON EL TRAMITE DE RECONOCIMIENTO OFICIAL DE COLONIA

4



UNIDAD RESPONSABLE	404 CONSEJERÍA JURÍDICA
PROGRAMA PRESUPUESTARIO	12
COMPONENTE	4
NIVEL	4.2



Las acciones descritas representan el 21% de la meta programada.

LIC. DAGOBERTO CARREÑO GOPAR  
CONSEJERO JURÍDICO.



LIC. MARIO ABRAHAM ARAGÓN MORALES  
DEPARTAMENTO DE PROCEDIMIENTOS  
LEGALES Y PROYECTOS NORMATIVOS  
CONSEJERÍA  
JURÍDICA