



Oaxaca de Juárez, Oaxaca a 27 de marzo del 2024

### INFORME TRIMESTRAL

UNIDAD RESPONSABLE:	404- Consejería Jurídica
PROGRAMA PRESUPUESTARIO:	12. Infraestructura y equipamiento urbano
COMPONENTE:	3. Programa "Regularización de la tenencia de la tierra"

**Durante el primer trimestre de 2024, las acciones descritas representan el 35% del 100% que corresponde al presente informe de la meta programada para el Departamento de Regularización Territorial este Departamento ha estado trabajando activamente en los trámites de la regularización de la tenencia de la tierra, tanto con los poseedores como con los asentamientos irregulares existentes en el municipio de Oaxaca de Juárez, además, se mantiene una colaboración constante con diversas autoridades municipales para abordar temas relacionados con la tenencia de la tierra, adjunto al presente informe la información fotográfica de lo acontecido.**

### DEPARTAMENTO DE REGULARIZACIÓN TERRITORIAL ADSCRITO A LA CONSEJERÍA JURÍDICA DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ.

Durante el primer trimestre de 2024, el Departamento de Regularización Territorial se mantuvo activo en la gestión y asesoría jurídica para la regularización de propiedades que se encuentran dentro del Municipio de Oaxaca de Juárez, se llevaron a cabo diversas reuniones con poseedores y se recibieron expedientes para el trámite de reconocimiento oficial de colonias.

### CONSEJERÍA JURÍDICA



**Oaxaca de Juárez**  
Patrimonio cultural de la humanidad  
2022 - 2024

### INFORME TRIMESTRAL

UNIDAD RESPONSABLE:	404- Consejería Jurídica
PROGRAMA PRESUPUESTARIO:	12. Infraestructura y equipamiento urbano
COMPONENTE:	3. Programa "Regularización de la tenencia de la tierra"
ACTIVIDAD:	3.2 Realización de visitas a campo para determinar la factibilidad de regularización
META ALCANZADA	35%

- En los meses de enero, febrero y marzo del año 2024, se les dio asesoría jurídica alrededor de 60 personas.
- En los meses de enero, febrero y marzo del año 2024, se recibieron 10 expedientes de colaboración con otras áreas como **Secretaría General** y de posecionarios que comenzaron su trámite de regularización de los predios que habitan.
- Los días 15, y 16 de enero del 2024, el Departamento de Regularización Territorial, sostuvo reuniones de trabajo con el Director Fiduciario División Sur, en la torre insignia en la ciudad de puebla, en relación al seguimiento de la búsqueda del **fideicomiso irrevocable traslativo de dominio y administración para la regularización de la colonia Heladio Ramírez López y sector II** de la Colonia Lomas de San Jacinto, Agencia Municipal de Santa Rosa Panzacola, creado en el año de 1998.
- Con fecha 18 de enero del 2024, el Departamento de Regularización Territorial, en coordinación con personal de la Dirección de Planeación Urbana y Licencias, sostuvieron una reunión de trabajo con el propietario del polígono donde se ubica el asentamiento humano denominado **17 de Marzo**

#### CONSEJERÍA JURÍDICA





- **en la agencia de Santa Rosa Panzacola**, en relación al reconocimiento de la colonia y regularización de los predios que habitan los poseedores.
- Con fecha 19 de enero del 2024, el Departamento de Regularización Territorial en coordinación con las áreas de la Dirección de Planeación Urbana y de Licencias, y la Dirección de Patrimonio, atendieron las peticiones del Presidente del Comvive de la Colonia Santo Tomás, Cabecera Municipal.
- El día 9 de febrero del 2024 en coordinación con la Dirección de Patrimonio, se sostuvo reunión con el Síndico del Municipio de Santa María Atzompa, en relación a los predios que se ubican en su jurisdicción y que forman parte del catálogo de inmuebles del municipio de Oaxaca de Juárez.
- El día 17 de febrero del 2024, se brindó atención al comité representativo del Barrio la Cuevita perteneciente a la Agencia de San Juan Chapultepec, en relación a la protección de áreas verdes con las que cuenta su barrio, en esta reunión asistió personal adscrito a la Dirección de Agencias Barrios y Colonias.
- El día 22 de febrero del 2024, en coordinación con el Consejero Jurídico Municipal y el Jefe del Departamento de lo Contencioso Administrativo brindo atención a las peticiones del municipio de Santa María Atzompa.
- El día primero de marzo del 2024, en coordinación con la dirección de planeación urbana y licencias de la secretaría de obras públicas y desarrollo urbano, el Departamento de lo Contencioso Administrativo y el Departamento de Regularización Territorial, sostuvimos una reunión a favor del c. Fabián Pacheco Pacheco de la Col. Heladio Ramírez López, perteneciente a la Agencia de Santa Rosa Panzacola Centro, Oaxaca, lo anterior con la finalidad de buscar una solución a la problemática que presenta un predio propiedad del Municipio el cual impide el paso peatonal del ciudadano en mención.

#### CONSEJERÍA JURÍDICA



- El día 8 de marzo del 2024 el Departamento de Regularización Territorial en coordinación con el Consejero Jurídico Municipal asistió a la reunión entre municipios con los que colinda el Municipio de Santa María Atzompa esto con la finalidad de que el Municipio de Santa María Atzompa delimite su territorialidad.
- En el mes de marzo se integraron 4 expedientes.

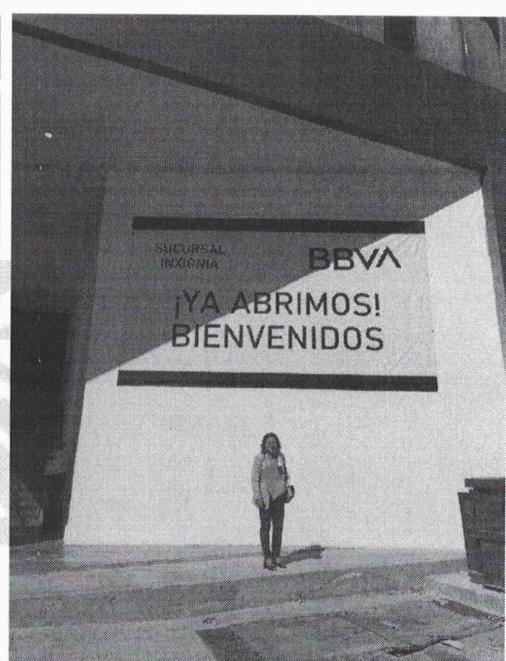
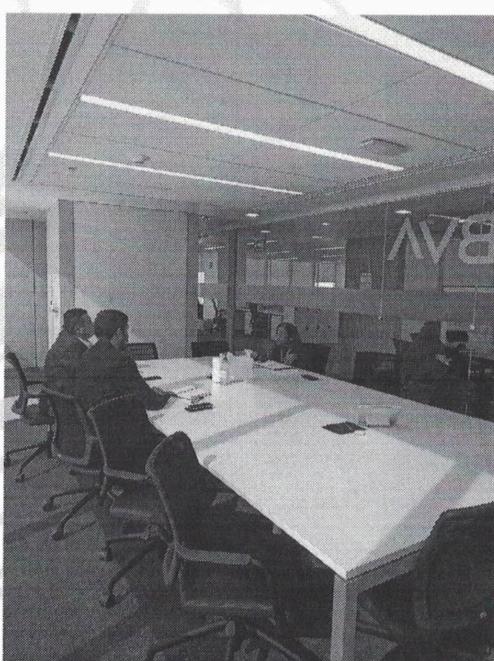
**Durante el primer trimestre de 2024**, las acciones descritas **representan el 35% del 100%** que corresponde al presente informe de la **meta programada para el Departamento de Regularización Territorial** este Departamento ha estado trabajando **activamente en los trámites de la regularización de la tenencia de la tierra**, tanto con los poseedores como con los asentamientos irregulares existentes en el municipio de Oaxaca de Juárez, además, se mantiene una colaboración constante con diversas autoridades municipales para abordar temas relacionados con la tenencia de la tierra, adjunto al presente informe la información fotográfica de lo acontecido.

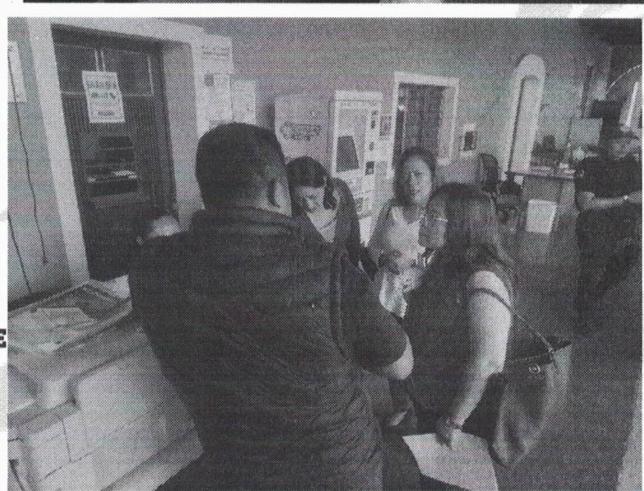
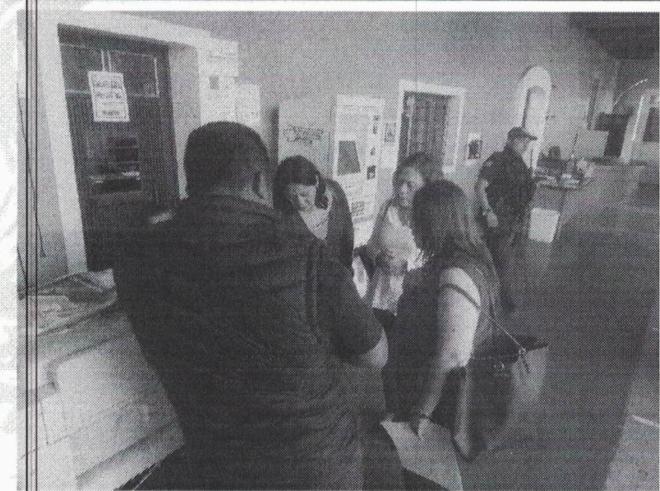
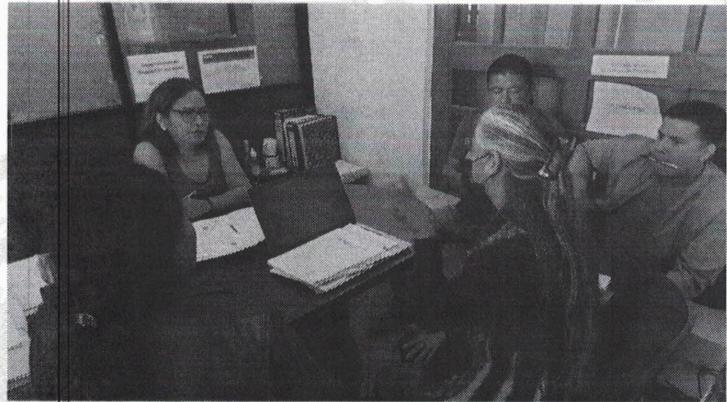


LIC. DAGOBERTO CARREÑO GOPAR  
CONSEJERO JURÍDICO

CONSEJERÍA  
JURÍDICA

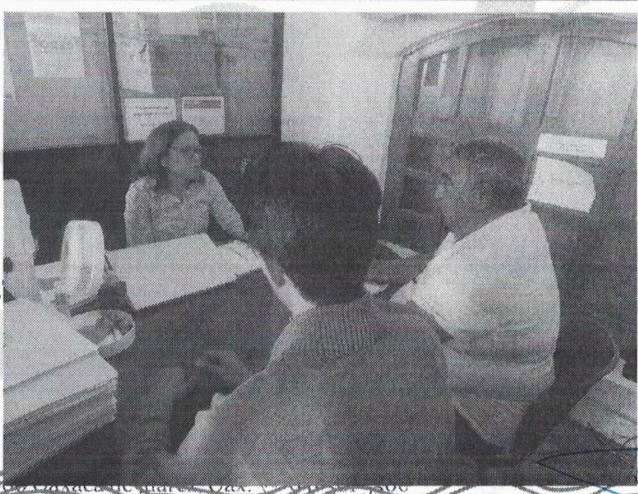
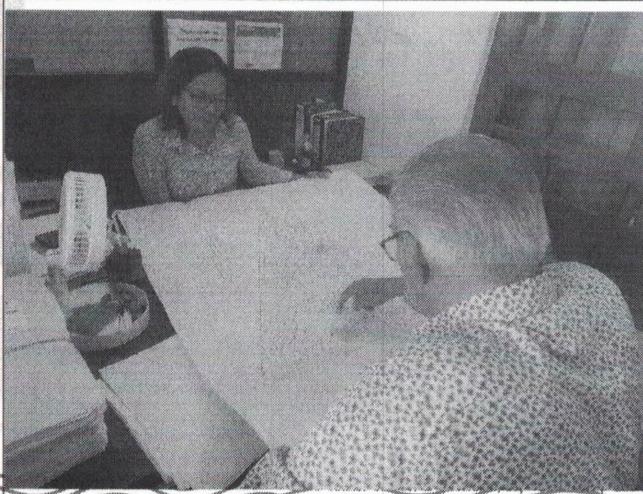
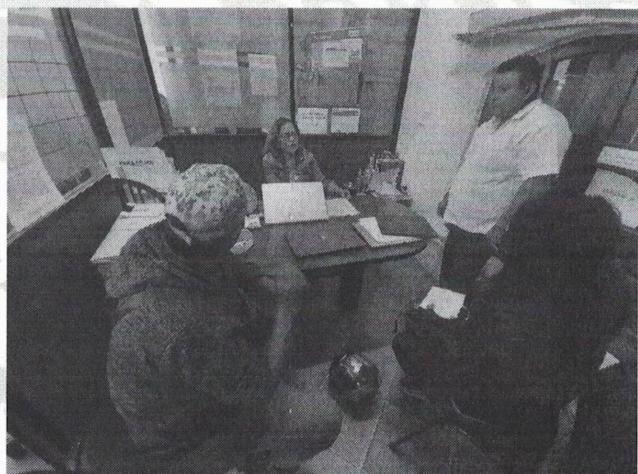
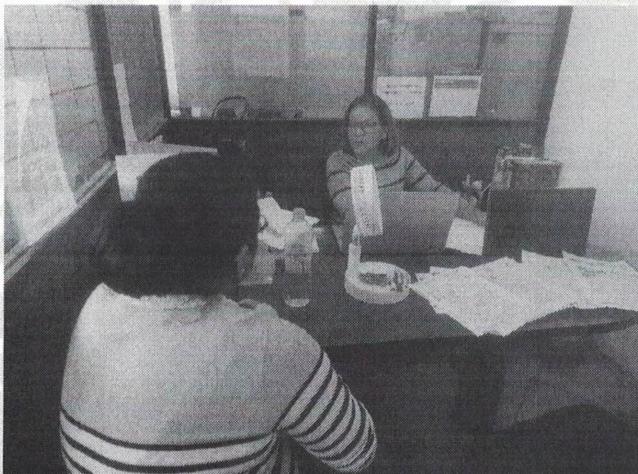
CONSEJERÍA JURÍDICA

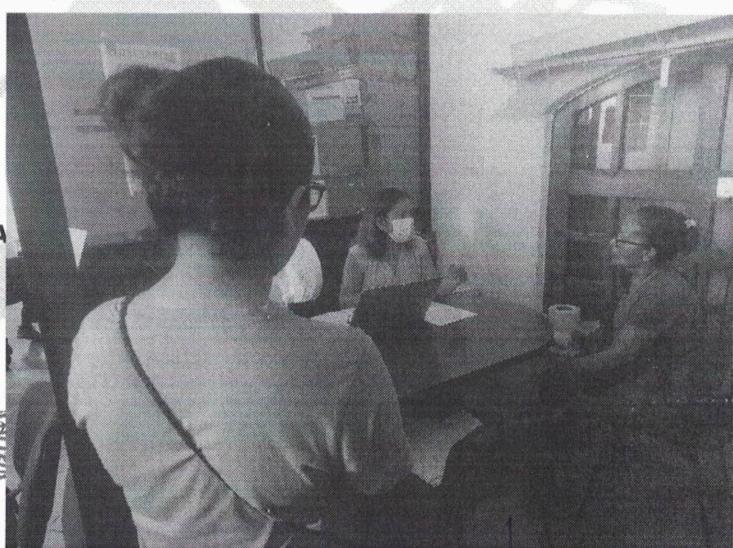
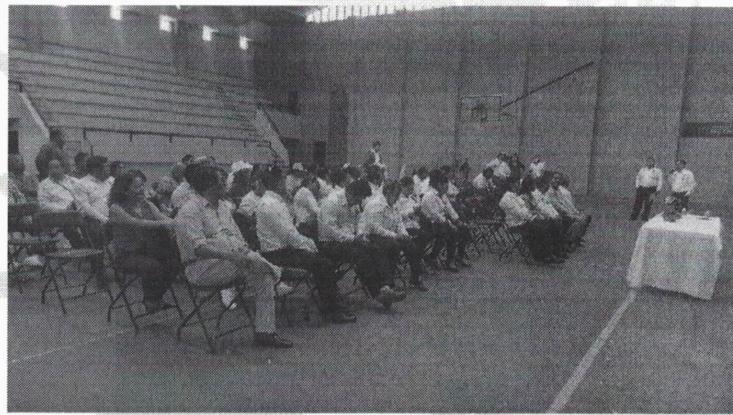
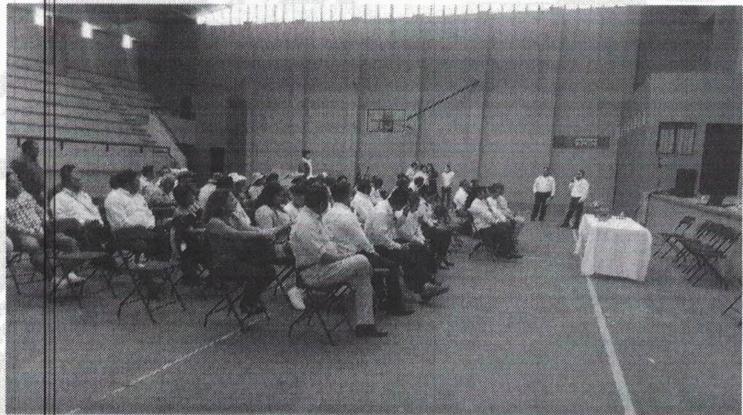
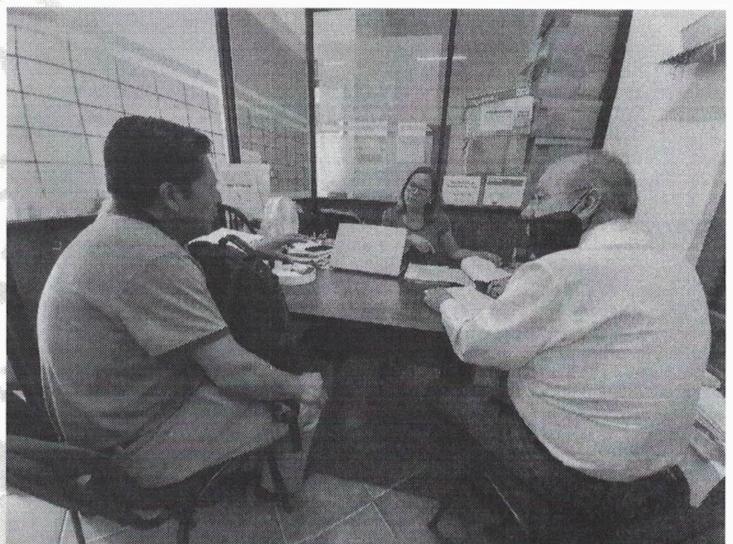
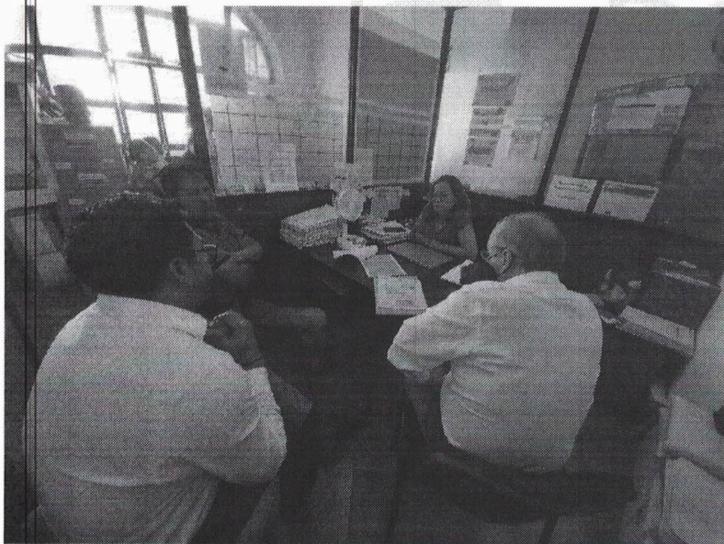






**Oaxaca de Juárez**  
Patrimonio cultural de la humanidad  
2022 - 2024





+